**Centrum Inicjatyw Lokalnych**

**Ul. Wierzbowa 16/18**

**42 – 400 Zawiercie**

**Zapytanie ofertowe nr 1/2010**

**(dotyczy wynajmu lokali biurowych )**

**z dnia 11 grudnia 2010**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Centrum Inicjatyw Lokalnych

Ul. Wierzbowa 16/18

42 – 400 Zawiercie

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Zamówienie obejmuje wynajęcie lokalu biurowego oraz lokalu z przeznaczeniem na Inkubator organizacji pozarządowych w ramach projektu „Zawierciański Inkubator Organizacji Pozarządowych” w okresie od 01.01.2011 do 31.12.2012.**

Wymagania względem lokali:

- minimum dwa odrębne pomieszczenia o łącznej powierzchni minimum 70 metrów. W tym:

1) pomieszczeń o łącznej powierzchni minimum 50 metrów z przeznaczeniem na inkubator dostosowanych na zorganizowanie sali spotkaniowej

2) pomieszczeń o łącznej powierzchni minimum 20 metrów z przeznaczeniem na biuro projektu.

- oba lokale powinny być położone w jednym budynku

- wymagany jest dostęp do pomieszczenia kuchennego oraz WC

- do lokalu muszą być przypisane minimum 3 miejsca parkingowe, oddalone nie więcej niż 200 m od lokalu.

- lokal musi być wyremontowany i odświeżony i nie może wymagać nakładów adaptacyjnych ze strony najemcy

- w lokalu musi być możliwość zainstalowania telefonu i podłączenia do Internetu

- lokal powinien mieć zainstalowane i funkcjonujące centralne ogrzewanie,

- cena powinna obejmować wszystkie dodatkowe koszty utrzymania lokalu tj. opłaty za wodę, energię elektryczną, ogrzewanie centralne i gaz.

- lokalizacja inkubatora powinna znajdować się na terenie powiatu zawierciańskiego, nie dalej jednak niż w promieniu 15 km od siedziby zamawiającego.

**III. SŁOWNIK CPV:**

70220000-9 [Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne](http://www.przetargi.egospodarka.pl/Uslugi-wynajmu-lub-leasingu-nieruchomosci-innych-niz-mieszkalne)

**IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferent powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

 - opatrzona pieczątką firmową,

 - posiadać datę sporządzenia,

 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,

 - podpisana

**V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**1.** Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: cil@cil.org.pl, pocztą lub osobiście na adres: Dojazd 6 42 – 400 Zawiercie, w terminie do dnia 18 grudnia 2010 r. lub najpóźniej 7 dni od daty otrzymania zapytania ofertowego.

**2.** Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 20 grudnia 2010 lub najpóźniej 7 dni od daty dostarczenia zapytania ofertowego, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie przekazany telefonicznie oferentom

**3.** Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

**4.** Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**5.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**6.** Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.zawiercianin.pl](http://www.zawiercianin.pl) oraz biurze i siedzibie zamawiającego.

**VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1 - Cena 100%

**VII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Dodatkowych informacji udziela Paweł Abucki, tel. 502 080 102 e-mail Abucki@cil.org.pl

2. Zapytanie realizowane jest w ramach projektu "Zawierciański Inkubator Organizacji Pozarządowych" współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

**VIII ZAŁĄCZNIKI**

 Wzór formularza ofertowego.

Potwierdzenie otrzymania oferty:

...................................

Data i podpis